



## Plaatselijk Belang Oosterzee

### Vereniging Plaatselijk Belang Oosterzee (PBO)

#### Algemene Leden Vergadering

Gehouden: **donderdag 6 april 2017 om 20:00 uur**

Plaats: **Café Tjeukemeer**, Oosterzee

Voorzitter: Toine Trommelen

### Concept Verslag (2)

**Aanwezigen:** volgens de presentielijst zijn er in totaal 40 aanwezigen.

Namens het bestuur: Toine Trommelen (voorzitter), Meindert Boon (penningmeester), Jan Wever, Maria Bouma en Guus Verhoef (aantekeningen);

Namens de gemeente: wethouder Johannes van der Pal, dorpen coördinator Ypie Kroes, wijkbeheerder Wietze v/d Duim;

Namens de gemeenteraadsfracties: vertegenwoordigers van PvdA, CU, FNP en CDA.

Namens Lyaemer Wonen: Hein de Haan. De wijkagent heeft zich afgemeld wegens verplichtingen elders.

#### **1. Opening, mededelingen en vaststellen agenda**

Toine Trommelen opent om 20:00 de vergadering met een woord van welkom aan de aanwezigen. Aan de agenda wordt toegevoegd een punt 'Survival', te behandelen als punt 7A. De agenda wordt vervolgens vastgesteld.

#### **2. Notulen ALV 2016**

Er zijn geen op- of aanmerkingen op de notulen van de ALV van 2 april 2015. Deze worden daarmee vastgesteld.

#### **3. Gasten**

##### **3a. Gemeente De Friese Meren**

Namens de gemeente voert wethouder Van der Pal het woord over:

##### Groenstortplaatsen

De Gemeenteraad heeft besloten om over te gaan tot sluiting van de voorzieningen zoals die er nu zijn in de dorpen van de vm. gemeente Lemsterland. Er komen gesprekken met de Plaatselijke Belangen over wat men daarvoor in de plaats wil, over de vraag om het beheer over te willen nemen en hoe de PB'n dat op willen pakken en de huidige voorzieningen clusteren. Op een aantal van de huidige groenstortplaatsen wordt gestort vanuit de NoordOostPolder, door commerciële hoveniers, wordt door bewoners grofvuil neergezet. Er is in de gemeente plek voor 10 vernieuwde voorzieningen.

##### Afvalinzameling

De gemeente staat voor zoveel mogelijk scheiden van het afval. De papiercontainer van Lemsterland wordt gehandhaafd. Voor organisch afval wordt een afvalbakje van gerecycled materiaal voor op het aanrecht ter beschikking gesteld. Het apart ingezamelde groenafval wordt allemaal hergebruikt. In de restafvalbak worden te vaak spullen aangetroffen die daarin niet thuishoren. Restafval wordt voor een groot deel verbrand en dat kost energie, kost tijd en dus geld.

##### Melden

De wethouder vraagt om ongerief zoveel mogelijk via de telefoon of elektronisch te melden. De gemeente moet op dit punt nog een verbeterslag maken omdat de respons soms wel erg lang op zich laat wachten.

##### Bestemmingsplan Oosterzee-West

Wethouder Van der Pal spreekt op de ALV over dit onderwerp voor de vierde, vijfde keer. Nu zijn er wijzigingen van Provinciaal beleid waar de gemeente niet de hand in heeft. De gemeente DFM moet via de Ladder duurzame woningbouw aantonen dat woningbouw echt nodig is. De aantallen aan Oosterzee-West toe te wijzen woningen: 6 woningen zijn 'hard': wanneer 5 van de 6 kavels verkocht zijn dan kan men aan de slag. De gemeente vraagt of liefhebbers hiervoor zich nogmaals willen

melden. Voor deze harde plaatsen zal de gemeente een aanbieding schrijven en die ook op haar website zetten. Daarnaast zitten er 17 woningen 'in de pijplijn'. Uitruil door de gemeente met andere bouwplekken is mogelijk. Alle grond is in bezit van de gemeente.

#### Fietspaden langs het Tsjukemar

Er zijn klachten over de gesteldheid van de fietspaden. Er is bij de gemeente aandacht voor het herstel. Met schelpen herstellen mag niet meer. Binnenkort gaat men aan de slag, wanneer Oosterzee aan de beurt komt is nog onduidelijk.

Dorpencoördinator Ypie Kroes vult daarbij aan:

#### Buurtpreventie

De nieuwe wijkagent Pauline Leijen zou gesproken hebben over een What's app groep voor het dorp om de veiligheid te verbeteren: bewoners zijn de ogen van de politie. Inmiddels zijn er 20 van deze groepen in de gemeente, ook in Echten en in Follega. Men zoekt per dorp 2 vrijwillige beheerders voor de groep. De wijkagent is bereid om hierover een informatieavond te beleggen. 'Deugt er iets niet, bel dan 112' is nu de oproep.

#### Subsidiemogelijkheden

De dorpen coördinatoren hebben de mogelijkheid om via het kernenbudget en via het IMF projecten financieel mogelijk te maken. Dat zijn voorschriftarme regelingen. Het projectengeld is er nog steeds. Belangrijk is dat er voor de plannen draagvlak onder de bevolking bestaat.

#### Inwonersinitiatieven

Een nieuwe mogelijkheid, waar bewoners bijdragen kunnen vragen. Bijvoorbeeld de kindermoestuin in Goingaryp is daarmee gefinancierd.

#### Statushouders

Ook in Oosterzee komen nieuwe burens wonen. Statushouders moet zsm de Nederlandse taal leren en aan het werk. De eerste maanden worden ze begeleid door Vluchtelingenwerk. Bewoners kunnen de mensen meenemen naar .... en op die manier het integratieproces bevorderen.

#### Kinderen doen mee

Beperkt zich tot enkele regelingen: Stichting Leergeld, jeugd sportfonds, jeugd cultuurfonds. Zie [www.kindpakket.nl](http://www.kindpakket.nl). Er wordt direct aan de verenigingen betaald. Ook de scholen worden geïnformeerd, bijvoorbeeld ivm schoolreisjes.

NB Harry Brinksma pleit voor de ondersteuning op sportgebied van lichamelijk en geestelijk gehandicapten. Hij is bij een paar verenigingen tegen een dichte deur gelopen. Ypie gaat dit opnemen met een collega en meldt Harry terug.

De gemeente DFM presenteerde het bovenstaande met Power Point bestanden (bijlage).

### **3b. Lyaemer Wonen**

#### **Wijkagent**

Hein de Haan meldt:

#### Nieuw strategisch voorraadbeheerplan

De demografie zegt welke woningen we de komende 30 jaar nodig hebben. Het Klimaatakkoord van Parijs zegt dat de woningen verder verduurzaamd moeten worden.

#### Herijken leefbaarheidsagenda

Er is een nieuwe strenge woningwet die het financieren van projecten volgens een leefbaarheidsagenda probeert te voorkomen. Lyaemer blijft hetzelfde bedrag in haar begroting opnemen. Lyaemer komt er bij de PB'n op terug. Belangrijk bij nieuwe aanvragen is dat de relatie met de huurwoningen in de buurt wordt aangegeven.

#### Statushouders

Een op de 5 huurwoningen die vrijkomt is voor een statushouder. Lyaemer wil de discussie verleggen van statushouder naar nieuwe buur. Er is een open uitnodiging naar iedereen om mee te denken. Lyaemer heeft documentatie beschikbaar.

### **4. Jaarstukken**

#### **4a. Prestaties 2016 en voornemens 2017**

De voorzitter noemt uit 2016 de volgende hoogtepunten:

- Opening Sport-, Spel- en Ontmoetingsplaats (SSO), geopend door Sjinkie Knecht, die ter plekke de jeugd voorging;
- Mudrun door de Activiteitencommissie, met name de deelname van zoveel Minions;

- Walbeschoeiing van de oude haven in Gietersebrug;
- Regatta van de OK Jollen, die de komende drie jaren hier plaatsvindt;
- Lege staplekken op de camping: nog een plek vacant, de rest is opgelost.

En een aantal zaken waar Plaatselijk belang mee bezig is:

- Aantal leden is wel wat gestegen, maar heeft de beoogde 50% nog niet gehaald;
- Brette Hoane: discussie met GS over uitdiepen en onderhoud;
- Communicatie: we beschikken over een professionele website, en een ijverige redactiecommissie, die daar elke maand nieuwe berichten op plaatst.

Als agenda voor het komjaar 2017 noemt de voorzitter dat een aantal wat kleinere zaken staan te gebeuren:

- Opknappen Vogelhut / Gemaaltje met subsidie van de gemeente;
- Verder verbeteren aanzicht van de haven;
- Organisatie van de Regatta;
- Invullen van een staplek op de camping;
- Ledenwerving verder ter hand nemen;
- Beveiliging met aan de WIFI gekoppelde camera's;
- Aanwijsborden;
- Communicatie verder verbeteren.

#### **4b. Financiën**

##### **4b1 Jaarstukken 2016**

##### **4b2 Begroting 2017 en Investeringsplan 2017**

##### **4b3 Benoemen nieuw lid kascontrolecommissie**

##### Verslag van de Kascontrolecommissie

Erwin Boon rapporteert namens de commissie. Hij doet dit via een Power Point sheet (bijlage). Het zwaartepunt van de uitgaven ligt bij de toeristische infrastructuur van het dorp. Het advies van de commissie is om het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde beleid.

##### Verslag van de penningmeester

De penningmeester memoreert een klein verlies van een kleine Euro 7.000, met name veroorzaakt door de bijdrage van PBO aan het SSO en aan de walbeschoeiing. Hij presenteert zijn verslag dmv een viertal sheets (bijlage). De Gebraden Haan blijft aandachtspunt. Voor de Begroting 2017 wordt een klein positief resultaat ingeschat. Door het tekort is ook het eigen vermogen met hetzelfde bedrag verminderd. We hebben een goede financiële positie. Daarom ook hoeft er geen wijziging in de tarieven te komen.

De door de gemeente beschikbaar gestelde bewonerssubsidie is (mede) uitgegeven aan: Sinterklaas, kerstbomen en verlichting 'vaart', aanblik verbetering Oosterzee vanuit Tjeukemeer, vrijwilligersactiviteiten (NL Doet, vrijwilligersborrel), onderhouden strand en dijk, toegangsbord bij entree dorp, vrijwilligersverzekering.

De vergadering heeft geen bezwaar dat de echtgenoot van Robert Kuijpers deelneemt in de kascontrolecommissie.

Vervolgens besluit de ALV om:

1. het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid over 2016;
2. de Begroting 2017 goed te keuren;
3. het Investeringsplan 2017 goed te keuren;
4. als nieuw lid van de Kascontrolecommissie te benoemen Robert Kuijpers en Esther Schwartz.

#### **5. DorpCentraal – levering van echt groene energie in het dorp**

##### **Aanjagers van de Tsjukemar – plannen voor het gebied oa Werkgroep Oosterzee**

Guus Verhoef, die ook deel uitmaakt van het bestuur van DorpCentraal, de energiecoöperatie voor de buitendorpen van vm. Lemsterland wil zoveel mogelijk mensen interesseren om gas en elektra bij de energiemaatschappij NoordelijkLokaalDuurzaam af te (gaan) nemen. Bij deelname levert dat aan het dorp een bewonersbijdrage op, wanneer meer mensen afnemen wordt dat een aanzienlijk bedrag dat ten goede komt aan projecten voor het dorp. Wat: dat maken de deelnemers aan DorpCentraal uit. NoordelijkLokaalDuurzaam betreft groene energie uit de directe omgeving.

Guus Verhoef heeft ook namens PBO zitting in de Aanjagers van de Tsjukemar. De afgelopen twee jaar zijn er plannen voor de gehele meer en haar oevers gemaakt. De komende tijd komen per

gebiedje werkgroepen bij elkaar om die plannen uit te werken en te realiseren. Zo is er op initiatief van Ingrid de Vries ook een Werkgroep Oosterzee, die aan de oostkant van het dorp een nieuwe toegangsweg en aanpalende voorzieningen wil realiseren. Voor de plannenmakerij verwijst hij naar [www.tsjukemarplannen.nl](http://www.tsjukemarplannen.nl).

## **6. Sport- Spel- en Ontmoetingsplaats (SSO)**

Harm de Jong, de voorzitter van de Bouwcommissie van het SSO zegt dat het project door het natte weer een moeilijke start heeft gehad. Nu na de opening in juli 2016 voorziet het SSO in een behoefte, Harm noemt het een echte 'calorieënverbrander', waarvan het gebruik gemonitord wordt. Via een website kunnen we de deelname aan de sutu monitoren. Gemiddeld een uur per dag wordt daarvan gebruik gemaakt.

Er moeten nog een aantal zaken gebeuren: verlichting, ballenschip, zand onder de kabelbaan, verbeteren van de afwatering, borden, fietsenstalling, in totaal een twaalfstal kleinere aanpassingen, die in de praktijk nodig blijken. Met dank aan het kernenbudget en het IMF, en de eigenbijdragen van Plaatselijk Belang.

Geert de Haan is de vrijwillige terreinchef. Al met al een uniek geheel waarvan ook jongeren uit andere dorpen gebruik van maken. Het is de bedoeling dat de jongeren ook het beheer over het SSO gaan voeren. Vanuit de gemeente wordt in de westzijde van het gebiedje nog een aantal rijen heesters aangebracht als windsingel.

### **6a. Mudrun / survival**

Harm de Jong, die ook deel uitmaakt van de Aanjagers van de Tsjukemar wil van de gelegenheid gebruik maken om de mogelijke komst van een training survivalbaan aan te kondigen. Kerst Wind, inwoner van Oosterzee-Buren en Nederlands kampioen survival is met zijn medestanders het hele meer omgeweest op zoek naar een plek die geschikt gemaakt kan worden als trainingsbaan. De beste lokatie komt uit direct aan de oostkant naast het voetbalveld. Daarvoor is een plan gemaakt dat op korte termijn gerealiseerd kan worden. De totale kosten zijn Euro 99.000.

De Werkgroep Oosterzee van de Aanjagers wil de survivalbaan graag een plek geven. Er is samenwerking met de voetbalclub en er kan gebruik gemaakt worden van de voorzieningen van de voetbalclub. Het betreft een baan die niet vrijelijk toegankelijk is, maar waar onder leiding van een leermeester gebruik van gemaakt kan worden. Voor de eerste periode wil Harm de baan onderbrengen bij het Plaatselijk Belang.

Harm krijgt een compliment van de voorzitter, op een ander moment zal de samenwerking met PBO nog worden besproken.

## **7. Bijzondere prestaties**

De voorzitter vraagt aan Harm de Jong om nog even te blijven staan omdat hij een van de twee dorpsgenoten is die het bestuur graag in het zonnetje wil zetten. Zijn presentaties van SSO en mudrun laten een deel van zijn inspanningen voor het dorp zien. Harm wordt gehuldigd met een bloemetje en een oorkonde.

De andere dorpsgenoot is Sanne Roffel, die de afgelopen Sinterklaasperiode voor een aantal gezinnen de viering van de verjaardag van de Goedheiligman heeft georganiseerd en met haar team verzorgd. Sanne kon niet aanwezig zijn maar bloemetje en oorkonde zullen haar nog worden gebracht.

## **8. Af- en aantredens**

Petra Mosterman is volgens rooster aftredend en direct herbenoembaar. Anne Hoekstra heeft een aantal maanden met het bestuur meegelopen. Voorgesteld om hen beide te (her)benoemen. De vergadering gaat hiermee bij acclamatie en onder applaus akkoord.

## **9. Rondvraag en sluiting**

Bermen/ruilverkaveling: vanuit de vergadering wordt de aandacht gevraagd voor het bermbeleid van de gemeente DFM. De gemeenteraad staat een beleid voor om met het inzaaien van bermen de bijen een mooie schuilplek te geven. Op termijn gaat dat een heel ander gezicht geven: volgens de spreker "Een goed plan dat ondersteund moet worden".

Voor het overige zijn er geen vragen.

Volgend jaar valt de ALV op donderdag 5 april 2018.

De voorzitter sluit vervolgens om 21:48 uur de vergadering en dankt een ieder voor zijn/haar komst en inbreng.